

T.C.  
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ  
TEHLİKELİ YAPI ZAPTI  
(Mail-i İnhidam Raporu)

|             |              |                |                                                                          |
|-------------|--------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| İL:         | NEVŞEHİR     | MAL SAHİBİ:    | Kanlıca Kasabası Sınırlı Sorumlu Üretim<br>Pazarlama ve Yapı Kooperatifi |
| İLÇE/BELDE: | Kozaklı      |                |                                                                          |
| ADRES:      | Kanlıca Köyü |                |                                                                          |
| PAFTA:      |              |                |                                                                          |
| ADA:        | 133          |                |                                                                          |
| PARSEL:     | 3            | TEHLİKELİ YAPI | <input checked="" type="checkbox"/>                                      |

**ZAPTIN TUTULDUĞU ESNADA YAPININ DURUMU:**

28.04.2025 tarihli ve 6782 sayı ile kayda alınan Selim SARIASLAN'ın dileççesine istinaden yukarıda bilgileri verilen taşınmaz üzerinde yapılan gözlemsel incelemede;

Tek katlı tuğla yığma taşıyıcı sistemli, ahşap çatılı ve kiremit örtülü olarak inşa edilmiş yapının duvarlarında ayrışmalar ve kopmalar olduğu, bazı bölümlerin çatısının ve duvarlarının çöktüğü gözlemlenmiştir. Yapının kalan kısımlarının da yıkılacak derecede tehlike arz ettiği tespit edilmiştir. Muhtar beyanına göre Serdar FAKLI tarafından ahır olarak kullanıldığı fakat tespit tarihinde içerisinde kimsenin bulunmadığı, yapının metruk halde olması sebebi ile içerisine girilmemesi gerektiği ile ilgili levha çakılarak emniyet şeridi ile giriş kapısı kapatılmıştır.

Yapının bir kısmının yıkıldığı kalan kısımlarının ise yıkılma tehlikesi bulunduğundan, yapının mevcut halde beklemesi can ve mal güvenliğini tehdit edebilir durumda olduğu anlaşılmıştır. İmar Kanununun 39. maddesi uyarınca tebligata müteakip 30 günü geçmemek üzere yapı sahipleri tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerekmektedir.

Ek: 12 Adet Fotoğraf

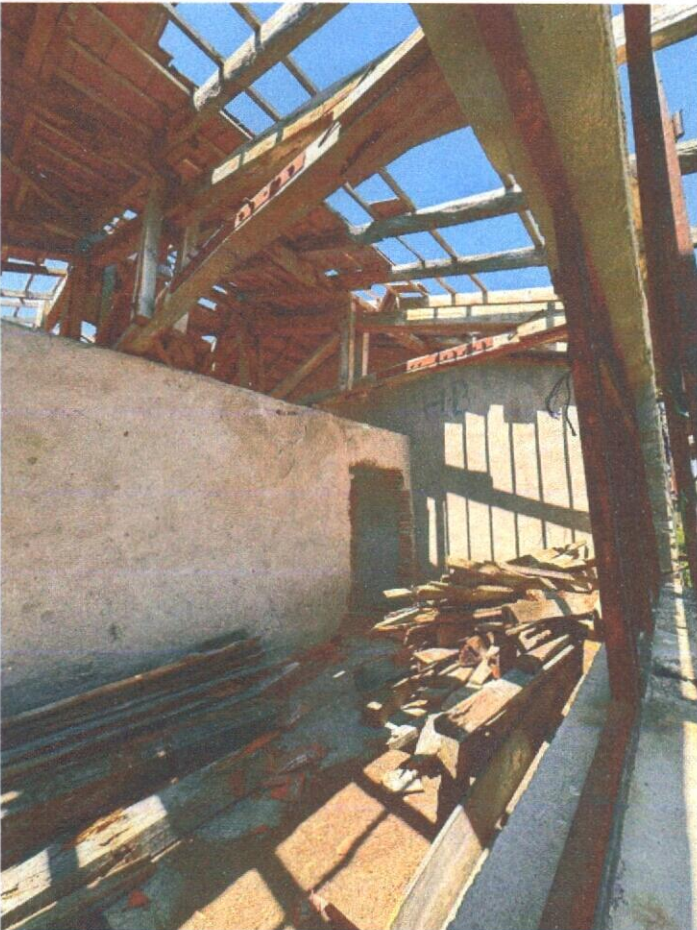
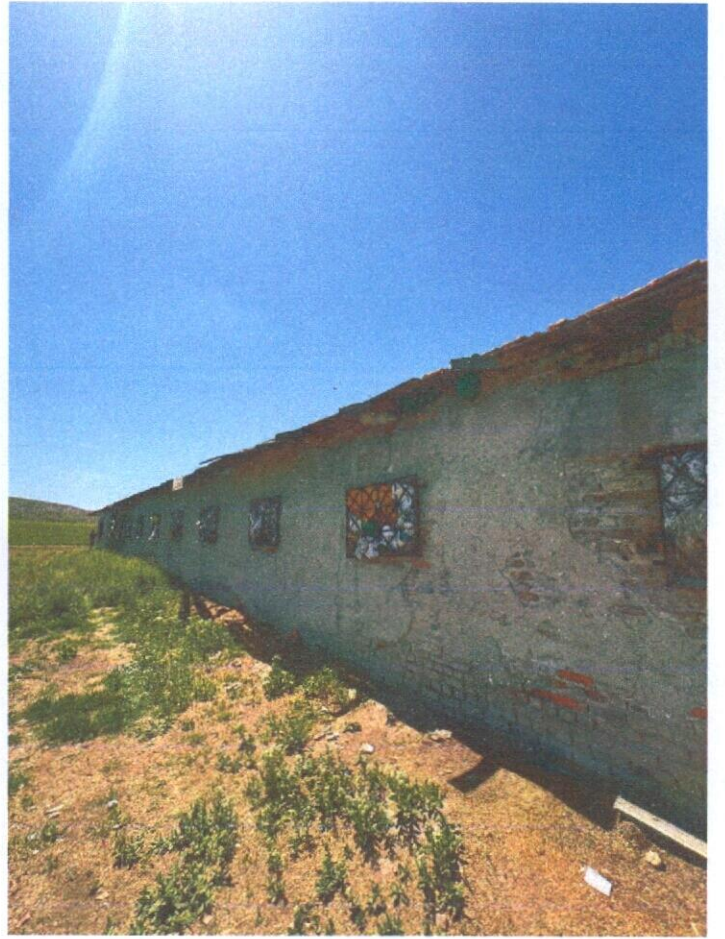
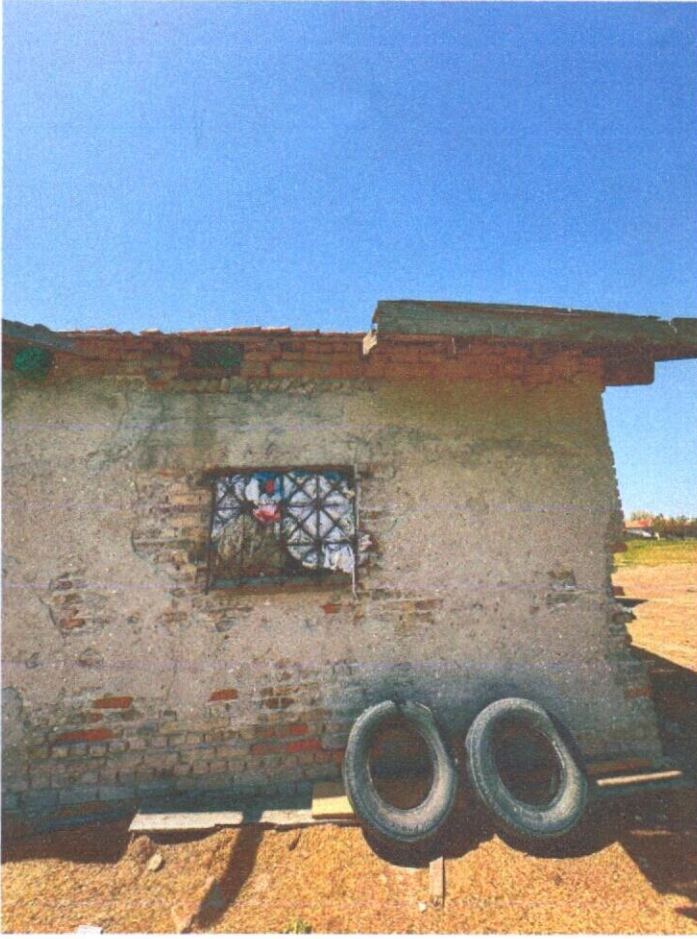
Yukarıda bilgileri yer alan yapıda 09.05.2025 tarihinde yapılan incelemede yıkılacak derecede tehlikeli olduğu tespit edilerek iş bu zabıt 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesi uyarınca düzenlenmiş ve imza altına alınmıştır.

Teknik Personel  
İdare  
Gökhan GÖDEBEY  
Y. İnşaat Mühendisi

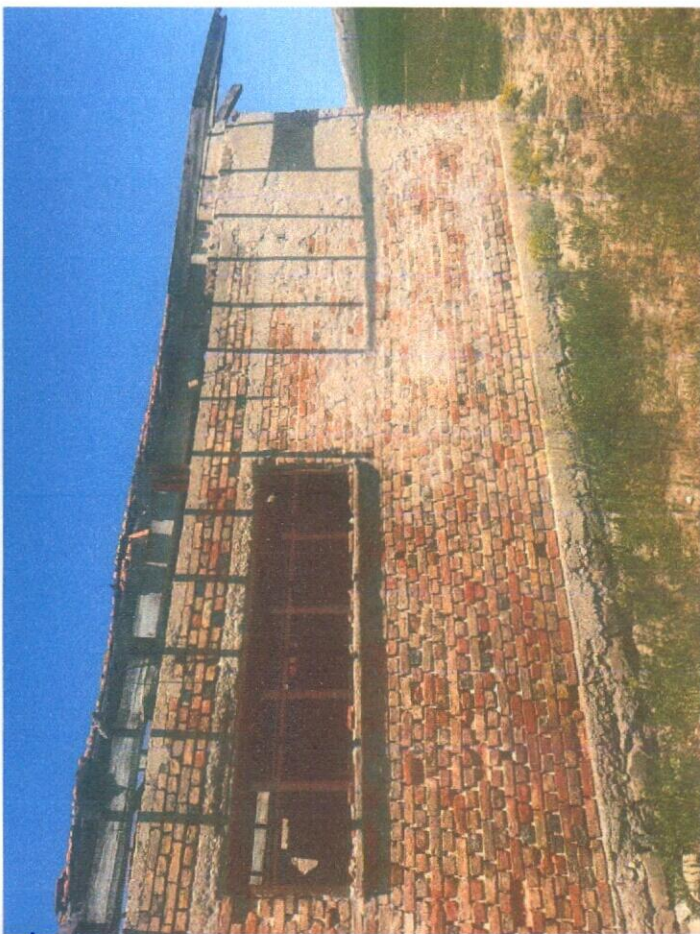
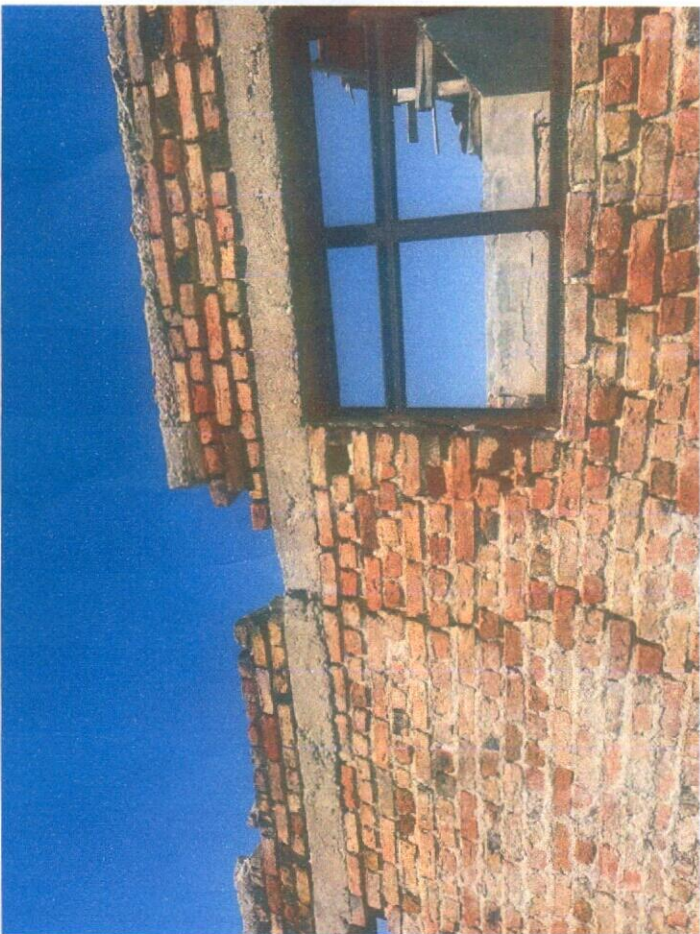
Teknik Personel  
İdare  
Fatih YILDIRIM  
İnşaat Mühendisi

Yapı Sahipleri  
Yerinde Bulunamadı

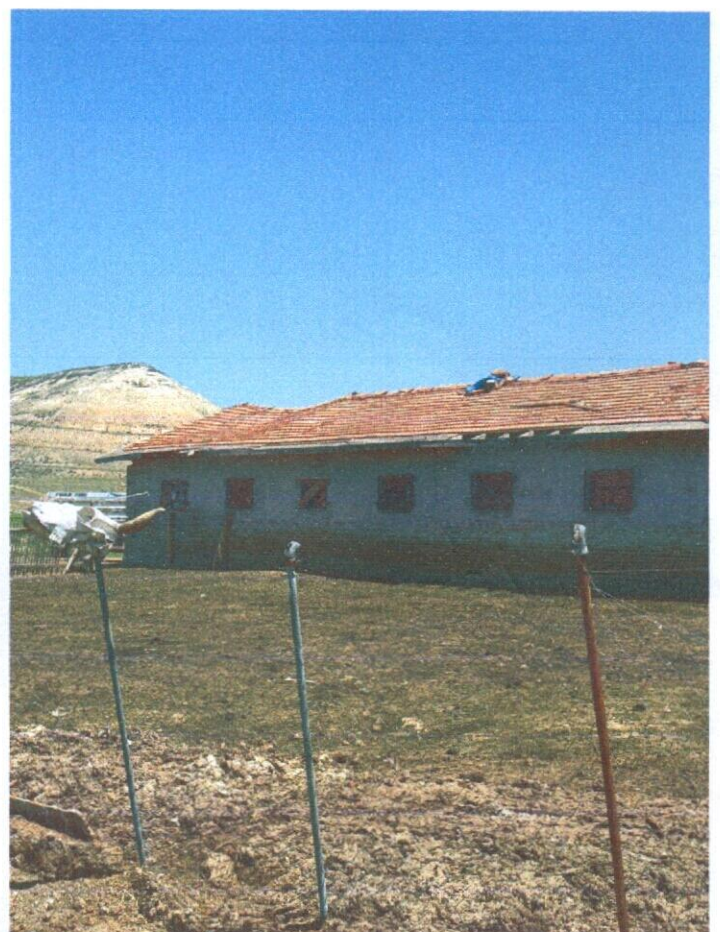
İdare Onay  
Semra YÜKSEL PAÇACI  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.



G-4/8.49.



Guilherme



Staff Zil